Peso specifico apparente	1150 ± 50 kg/m³
Coefficiente resistenza diffusione vapore	μ = 13
Conducibilità termica	λ = 0,32 W/mK
Capacità termica specifica	c = 1,1 kJ/kgK
Durezza Brinell	30 N/mm²
Rigonfiamento spessore dopo 24h di permanenza in acqua	< 2%
Coefficiente di dilatazione termica	0,001 %/K
Dilatazione/contrazione a 20°C in seguito a variazione del 30% dell'umidità relativa	0,25 mm/m
Umidità di compensazione a 20 °C e umidità relativa del 65%	1,3%
Valore pH	7 – 8